

OFFENES BOOTS- EIGNER-PROGRAMM

mein-boot.eu

KUHNLE-TOURS KUHNLE
WERFT



MIT DEM
EIGENEN BOOT
GELD VERDIENEN
– LIEGEPLATZ
GARANTIER!

HAUSBOOT

MOTORYACHT

KAJÜTKREUZER

SPORTBOOT

SEGELBOOT



K U H N L E - G R O U P

www.kuhle.boats

IHR PARTNER IST

GRÖSSTER DEUTSCHER ANBIETER FÜR HAUSBOOT-URLAUB
MIT EINEM UMFASSENDEN TOURISMUSANGEBOT IM HAFENDORF MÜRITZ
UND KONZEPTEN FÜR DIE SAISON-VERLÄNGERUNG

- mit über 40 Jahren Erfahrung
- mit über 150 Booten in der Charterflotte
- mit 6 Charterstationen in Deutschland und 1 Charterstation in Frankreich
- mit 3 selbst betriebenen Rundtörn-Marinas: – Marina Müritz/Hafendorf Müritz mit umfassendem Tourismus-Angebot – Marina Niderviller in Elsass-Lothringen, gleich hinter der deutsch-französischen Grenze – Bootshaus Zeuthen bei Berlin
- mit eigener Werft (Bootservice, Refit und Neubau) im Hafendorf Müritz und in Niderviller
- Über 70 Boote aus unserer Werft wurden bereits an Investoren verkauft.
- Einsatzgebiete sind die Gewässer von Mecklenburg-Vorpommern, Brandenburg, Berlin sowie in Frankreich.

MARINA MÜRITZ



MARINA NIDERVILLER



BOOTSHAUS ZEUTHEN





HAFENDORF MÜRITZ

CITYMARINA BERLIN-RUMMELSBURG



PRIEPERT



ZEHDENICK



MIT DEM EIGENEN BOOT GELD VERDIENEN

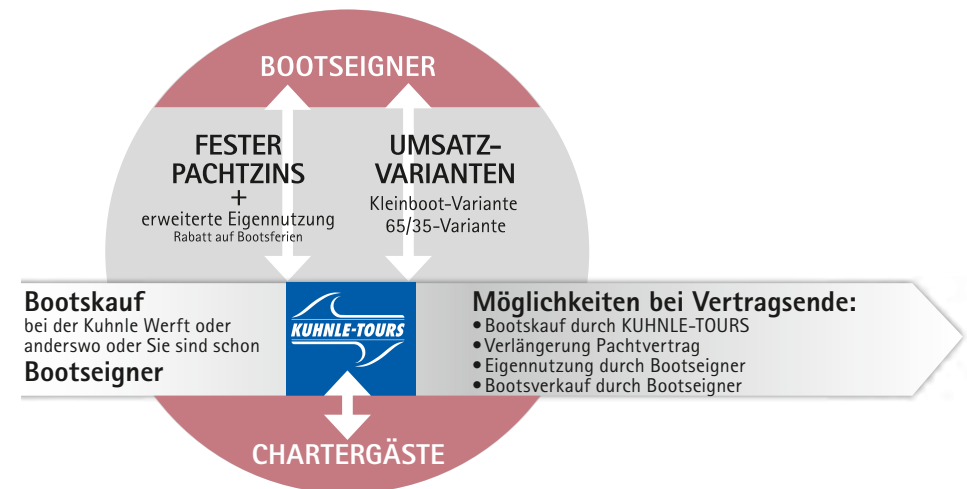
Mit unserem Boots-Eigner-Programm können Sie Ihre Leidenschaft am Wassersport auf wirtschaftliche Weise ausleben. Und nebenbei profitieren Sie vom wachsenden Freizeitmarkt. Seit mehr als zwanzig Jahren bieten wir Investitionsmöglichkeiten im Bereich Wassersport-Tourismus für private und institutionelle Anleger. Dieses Anlagemodell wurde 1992 eingeführt und erfreut sich wachsender Beliebtheit.

SIE SIND SCHON BOOTSEIGNER:

Dann geben Sie Ihr Boot in den Charterdienst und profitieren Sie von einem der Modelle des Boots-Eigner-Programms. Die starke Marke KUHNLE-TOURS steht für Top-Qualität und gute Auslastung und bietet Ihnen mit der angeschlossenen Kuhnle Werft und den Rundtörn Marinas optimale Bedingungen für ein langes und gepflegtes Bootsleben!

GEBRAUCHTBOOTE ODER NEUBAUTEN:

Unser Flaggschiff, die Kormoran und die Hausboote Febomobil und Aquino 1190 werden auf der Kuhnle Werft im Hafendorf Müritz gebaut. Damit ist eine Verarbeitungsqualität gewährleistet, die die Boote für den Charteralltag tauglich macht. Ausführliche Beschreibungen, die technischen Details sowie die Gebrauchtboot-Preise finden Sie auf mein-boot.eu. Hier finden Sie auch unseren Gebrauchtboot-Markt, auch mit preiswerten Hausbooten, Motoryachten, Kajütkreuzern, Segel- und Sportbooten anderer Hersteller. Preise für Neubauten auf Anfrage.



WIR SUCHEN IHR BOOT
NEU ODER GEBRAUCHT
ZUR VERCHARTERUNG



Bootsverkauf
für Eigner und Anleger –
als Privatboot und
fürs Boots-Eigner-Programm –
neu und gebraucht:
mein-boot.eu

Kunnle Werft GmbH
Alte Werftstraße 1, Hafendorf Müritz, 17248 Rechlin (Müritz)
Telefon 00 49 (0)3 98 23 26 60, bootsverkauf@kunnle-werft.de

IHRE VORTEILE – SO INDIVIDUELL WIE IHR BOOT

Sie als Bootseigner bekommen eine gute Rendite und einen Liegeplatz (nur beim Umsatz-Modell 65/35-Variante trägt der Eigner die Kosten). Sie haben weiterhin die Möglichkeit Ihr Boot privat zu nutzen oder mit einem anderen KUHLE-TOURS Boot (nicht Partnerfirmen) an allen KUHLE-TOURS Destinationen unabhängig vom Standort Ihres Bootes zu fahren. Sie bekommen parallel einen prozentualen Erlös aus den Chartererträgen, je nach Variante im Umsatz-Modell bis zu 65 %. Im Fest-Pacht-Modell erhalten Sie eine feste Pacht prozentual bezogen auf den Bootskaufpreis.

WIR BIETEN:

- **Gute Rendite**
- **Großzügige Eigennutzung des eigenen Bootes**
- **Erweiterte Eigennutzung:** Bootsferien mit einem KUHLE-TOURS Boot (nicht Partnerfirmen) an allen KUHLE-TOURS Destinationen unabhängig vom Standort Ihres Bootes
- **Im Fest-Pacht-Modell:**
 - **Erweiterte Eigen-Nutzung:** 2% der Bootskaufsumme (exkl. Mehrwertsteuer) als Rabatt auf Bootsferien (Jährlicher Rabattanspruch, nicht auf Folgejahre übertragbar)
 - **Umwandlungs-Bonus:** Wenn Sie Ihre feste Pacht ganz oder teilweise in Eigennutzung umwandeln, erhöht sich Ihr Rabatt auf Bootsferien um 20% der umgewandelten festen Pacht.
- **Modellbezogen wählbare Kostenübernahme von KUHLE-TOURS**
z.B. einen kostenlosen Liegeplatz
(nur beim Umsatz-Modell 65/35-Variante trägt der Eigner die Kosten)
- **Vorteile unseres Investors-Clubs**
- **Ihr Boot hat einen Betreuer und Sie einen Ansprechpartner**

DIE VERSCHIEDENEN MODELLE

des Boots-Eigner-Programms mit Zins-, Rabatt- und Bootsunterhaltungsvorteilen: mein-boot.eu/boots-eigner-programm oder in der Broschüre Anlegen & Investieren auf den Seiten 16 und 17.

WIR ÜBERNEHMEN DIESE LEISTUNGEN:

- Vermarktung des Bootes unter der Marke KUHLE-TOURS
- Führung des Belegungsplans
- technische und organisatorische Betreuung der Boote
- Kosten für den Not- und Pannendienst
- Kosten für Kranen und Sommer- und Winterlager (Freigelände) und die Kosten für die Versicherung; gilt nicht bei der 65/35 Variante
- Abrechnung und Abarbeitung von Kautionschäden

INVESTORS-CLUB-VORTEILE

- zwei Freikarten zur Boot in Düsseldorf
- keine Anzahlung bei Buchung Boot oder Captain's Apartment
- kostenloses Beiboot bei Buchungen für Bootsferien mit KUHLE-TOURS ab Hafendorf Müritz und Zeuthen
- keine Kaution (die Selbstbeteiligung im Schadensfall bleibt)
- kein Mitgliedsbeitrag

DIE KUHLE-TOURS VORTEILE:

- keine versteckten Kosten
- Sie erhalten eine faire Abrechnung

ANGEBOT FÜR BOOTSCHARTERFIRMEN

Sie haben die Kunden, wir machen den Service

- Betreuung und Pflege der Boote
- Übergabe an Gäste und Rücknahme der Boote
- Kontrollen nach Checklisten
- Innen- und Außenreinigung vor der Übergabe
- Betankung, Schmutzwasserentsorgung und Wasserversorgung
- 24 Stunden Pannen-Hotline und Notdienst
- Saisonliegeplatz sowie Winterlager Halle oder Freigelände
- Kranen sowie Ein- und Auswintern
- Reparaturen ganzjährig durch die Kuhnle Werft GmbH
- Schadensmanagement: Dokumentation und Erfassung von Schäden, Erstellung von Schadensberichten. Bereitstellung von Bildern, Kommunikation mit Kunden, Geschädigten und Versicherungsgesellschaften
- günstige Versicherungsprämien durch Poolbildung

Die Preise für diese Dienstleistungen sind abhängig von der Bootsgröße und dem Bootstyp. Sie können auch nur Teilleistungen in Anspruch nehmen. Auch für ein Boot oder Einfachfahrten ausgehend von Ihrer Charterstation anwendbar.

Wir machen Ihnen gerne ein Angebot.

GERNE BERATEN WIR SIE PERSÖNLICH!



KUHNLE-TOURS GmbH
KUHNLE-TOURS Bootscharter GmbH & Co. Müritz KG
Hafendorf Müritz, 17248 Rechlin
Telefon 00 49 (0)3 98 23 26 60
anlegen@kuhnle-tours.de



- MEHRWERTSTEUER SPAREN!
- ERWEITERTE EIGENNUTZUNG

Rabatt auf Bootsferien mit höchster Flexibilität
in Bezug auf Fahrtgebiet, Bootstyp und Saison

GEBEN SIE IHR BOOT IN UNSERE CHARTERFLOTTE:



Bitte füllen Sie dafür das hier zum Download bereitgestellte Dokument aus und mailen oder schicken Sie es uns zu.
Wir machen Ihnen ein unverbindliches Angebot.